

# PRIJSLIJST

April 2018



## Foksepark

Nieuwbouw Broeksterwâld

Bouwnummer	Perceeloppervlakte	VON-prijs	Status
1	Ca. 250 m2	€ 184.950	
2	Ca. 250 m2	€ 187.950	
3	Ca. 250 m2	€ 192.950	Optie
4	Ca. 250 m2	€ 190.950	Optie
5	Ca. 250 m2	€ 190.950	Optie
6	Ca. 250 m2	€ 187.950	Optie
7	Ca. 250 m2	€ 197.950	Optie
8	Ca. 250 m2	€ 197.950	Optie

Meer informatie op [www.foksepark-broeksterwâld.nl](http://www.foksepark-broeksterwâld.nl)

LET OP: de bouwnummers wijken af van nummers van de flyer, hanteer nummer uit brochure

#### In de koop-/aaneemsom zijn opgenomen:

- grondkosten;
- bouwkosten;
- de notariskosten en kadastrale kosten over de grond en eventuele opstallen;
- de kosten van architect, constructeur, directie en toezicht;
- de aansluitkosten voor water, gas, elektra, cai en riool;
- de legeskosten;
- de belasting toegevoegde waarde (BTW);
- de makelaarskosten;

#### Niet bij de koop-/aaneemsom inbegrepen kosten:

- de hypotheekkosten: eventuele afsluitprovisie, hypotheekaktekosten en hypotheekrente tijdens de bouw;
- de eventueel vervallen termijnen van de aaneemsom die op het tijdstip van ondertekening al zijn vervallen en de rente over de nog te vervallen bouwtermijnen, één en ander conform de koop-/aannemingsovereenkomst welke voorgeschreven wordt door Woningborg;
- de eventuele wijzigingen in het BTW tarief;
- eventueel meerwerk.

De genoemde oppervlaktes zijn circa maten en er kunnen geen rechten aan ontleend worden.

Deze prijslijst is geldig tot 1 september 2018.

Ontwikkeling en realisatie:



Verkoop en inlichtingen:



[info@adema-damwoude.nl](mailto:info@adema-damwoude.nl)

06 12 45 45 09